

Project 14 vrijstaande woningen
 Plan Stadshagen
 Type Lunet
 Plaats Zwolle

Grote Voort 223, 8041 BK Zwolle
 Telefoon 038 425 44 40

KOOPSOMMEN VRIJ OP NAAM GELDIG TOT 1 JULI 2016

Bouwnr.	Plattegrond	Kavelgrootte in ca. m ²	Koopsom v.o.n. incl. 21 % BTW	Bijzonderheden
101	V2	425	VERKOCHT	
112	V3	467	€	450.000
114	V2	368	€	419.000
115	V2	476	€	459.000
116	V2	406	€	424.000
117	V2	355	€	415.000
118	V3	411	€	435.000
119	V2	374	€	429.000
120	V2	435	€	444.000
133	V3	415	€	438.000
134	V3	381	€	424.000
135	V3	486	€	459.000
154	V2	458	€	445.000
155	V3	421	€	440.000

Vanaf bovengenoemde datum is rente verschuldigd over de vervallen en nog niet betaalde grond- en bouwkostentermijnen.

In de koopsom v.o.n. zijn o.a. begrepen:

- * Grondkosten
- * Bouwsom (excl. meerwerk)
- * Architect
- * Constructeur
- * Makelaar en overige adviseurs
- * Notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens
- * Bouwleges
- * Aansluitkosten gas, water, elektra, riolering
- * Woningborggarantie
- * Oplevering door Vereniging Eingen Huis

N.B. De juiste kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale opmeting. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De in de bovengenoemde koopsom v.o.n. begrepen kosten voor bouwsom, constructeur, aansluitkosten en woningborggarantie worden opgenomen in de in de aannemingsovereenkomst en rechtstreeks voldaan aan de aannemer. Alle overige kosten worden opgenomen in de koopovereenkomst en rechtstreeks voldaan aan BPD.

Nr. 9
 Zwolle, 23 oktober 2015

Niet in de koopsom v.o.n. zijn begrepen:

- * Keuken
- * Kosten verbonden aan het afsluiten van een hypotheecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening
- * Notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens
- * Eventuele hypotheekbereidstellingsprovisie
- * Hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode
- * Afschilderen binnenwerk

VERKOOP EN INLICHTINGEN:



Rodenburg Makelaars
 Aagje Dekenstraat 51
 8023 BZ Zwolle
 Telefoon: 038 - 422 22 22
 E-mail: zwolle@rodenburg.nl



Woonaccent Van Dorsten Makelaars
 Nieuwe Markt 4
 8011 PE Zwolle
 Telefoon: 038 - 423 01 20
 E-mail: vandorsten@woonaccent.r